

право на участие в Собрании, не позднее официально утвержденной даты предоставления членам Товарищества бюллетеней для голосования.

Дата фактического информирования членов Товарищества определяется по дате почтового отправления или дате непосредственного вручения документов члену Товарищества.

Дата окончания приема бюллетеней для голосования не может быть установлена ранее 30 календарных дней с даты предоставления бюллетеней членам Товарищества.

Дата фактической сдачи бюллетеней для голосования определяется по дате их почтового отправления членом Товарищества заказным письмом с уведомлением, или по дате их непосредственного вручения по адресам, указанным в сообщении о проведении Собрания.

Принявшими участие в голосовании считаются члены Товарищества, чьи бюллетени были сданы не позднее установленной даты окончания приема бюллетеней.

Решение Собрания, принятое путем заочного голосования считается действительным по каждому вопросу в отдельности, если в голосовании участвовали члены Товарищества, владеющие в совокупности не менее чем половиной голосов Товарищества, дающих право голоса по данному вопросу.

По итогам заочного голосования счетная комиссия составляет соответствующий протокол.

Решения, принятые Собранием, проводимых в заочной форме, и итоги заочного голосования, доводятся до членов Товарищества путем вывешивания их на доске объявлений у входа в Правление Товарищества по адресу: 385000, Россия, Республика Адыгея, город Майкоп, улица Победы, дом № 26 и у входа в каждый подъезд жилого дома по адресу: 385000, Россия, Республика Адыгея, город Майкоп, улица Победы, дом № 26, в срок не позднее 45 календарных дней с момента подписания протокола счетной комиссией.

10. Правление Товарищества

10.1. Руководство деятельностью Товарищества осуществляется правлением Товарищества. Правление Товарищества вправе принимать решения по всем вопросам деятельности товарищества, за исключением вопросов, отнесенных к исключительной компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и компетенции общего собрания членов Товарищества.

10.2. Правление Товарищества избирается из числа членов Товарищества общим собранием членов Товарищества на срок два года.

10.3. Правление состоит из 5 членов. Правление Товарищества избирает из своего состава председателя Товарищества.

10.4. Членом правления Товарищества не может являться лицо, с которым товарищество заключило договор управления многоквартирным домом, или лицо, занимающее должность в органе управления организации, с которой товарищество заключило указанный договор, а также член ревизионной комиссии (ревизор) Товарищества.

10.5. Член правления Товарищества не может совмещать свою деятельность в правлении Товарищества с работой в товариществе по трудовому договору, а также поручать, доверять другому лицу или иным образом возлагать на него исполнение своих обязанностей члена правления товарищества.

10.5. Правление Товарищества является исполнительным органом Товарищества, подотчетным общему собранию членов Товарищества. Лица, избранные в состав Правления, могут переизбираться неограниченное число раз.

10.6. Заседание правления Товарищества созывается председателем не реже чем один раз в три месяца с уведомлением не позднее, чем за 2 рабочих дня до даты заседания в порядке, аналогичном извещению членов Товарищества об общем собрании членов Товарищества.

10.7. Правление Товарищества правомочно принимать решения, если на заседании правления Товарищества присутствует не менее чем пятьдесят процентов общего числа членов правления Товарищества. Решения правления Товарищества принимаются простым большинством голосов от общего числа голосов членов правления, присутствующих на заседании. Решения, принятые правлением Товарищества, оформляются протоколом заседания правления Товарищества и подписываются председателем правления Товарищества и членами правления Товарищества.

10.8. В обязанности правления товарищества собственников жилья входят: